BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN "ZIEGELFELD II"

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN "ZIEGELFELD II"

DECKBLATT NR. 2

I. FESTSETZUNGEN UND HINWEISE DURCH PLANZEICHEN UND TEXT

Ergänzende planliche Festsetzung:

1. Umgrenzung von Flächen zum Erhalt von Bäumen und Sträuchern.

2. Geltungsbereich des Bebauungsplan-Deckblattes Nr. 2

Die planlichen und textlichen Planzeichen und Hinweis des Bebauungs- und Grünordnungsplan "Ziegelfeld II" und dessen Deckblatt Nr. 1 gelten weiterhin unverändert für das Deckblatt Nr. 2 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan "Ziegelfeld II".

IV. VERFAHRENSVERMERKE

a) Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 17.02.2022 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

b) Zu dem Entwurf des Bebauungsplan-Deckblattes in der Fassung vom .....wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vom ..... bis zum ..... beteiligt.

c) Der Entwurf des Bebauungsplan-Deckblattes in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

d) Die Gemeinde Hunderdorf hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... das Bebauungsplan-Deckblatt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom ..... als Satzung beschlossen.

Hunderdorf, den.....

.....
Höcherl, 1. Bürgermeister

e) Ausgefertigt:

Hundedorf, den.....

.....
Höcherl, 1. Bürgermeister

f) Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan-Deckblatt wurde am gemäß § 10 Abs. 3 HS 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Bebauungsplan-Deckblatt mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 S. 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Aufhausen, den.....

.....
Schmid, 1. Bürgermeister

GEMEINDE NEUKIRCHEN

LKR. STRAUBING-BOGEN

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN "WA ZIEGELFELD II"

Deckblatt Nr. 2

M= 1:1000

PLANVERFASSER:

GUT THANN HIW ARCHI TEKTEN
Mussinanstraße 7, 94327 Bogen
Tel: 09422 8538 - 0
Fax: 09422 8538 - 23
Web: www.gutthann-hiw-architekten
bogen@gutthann-hiw-architekten.de

Team Umwelt Landschaft G+S

DATUM: 17.02.2022