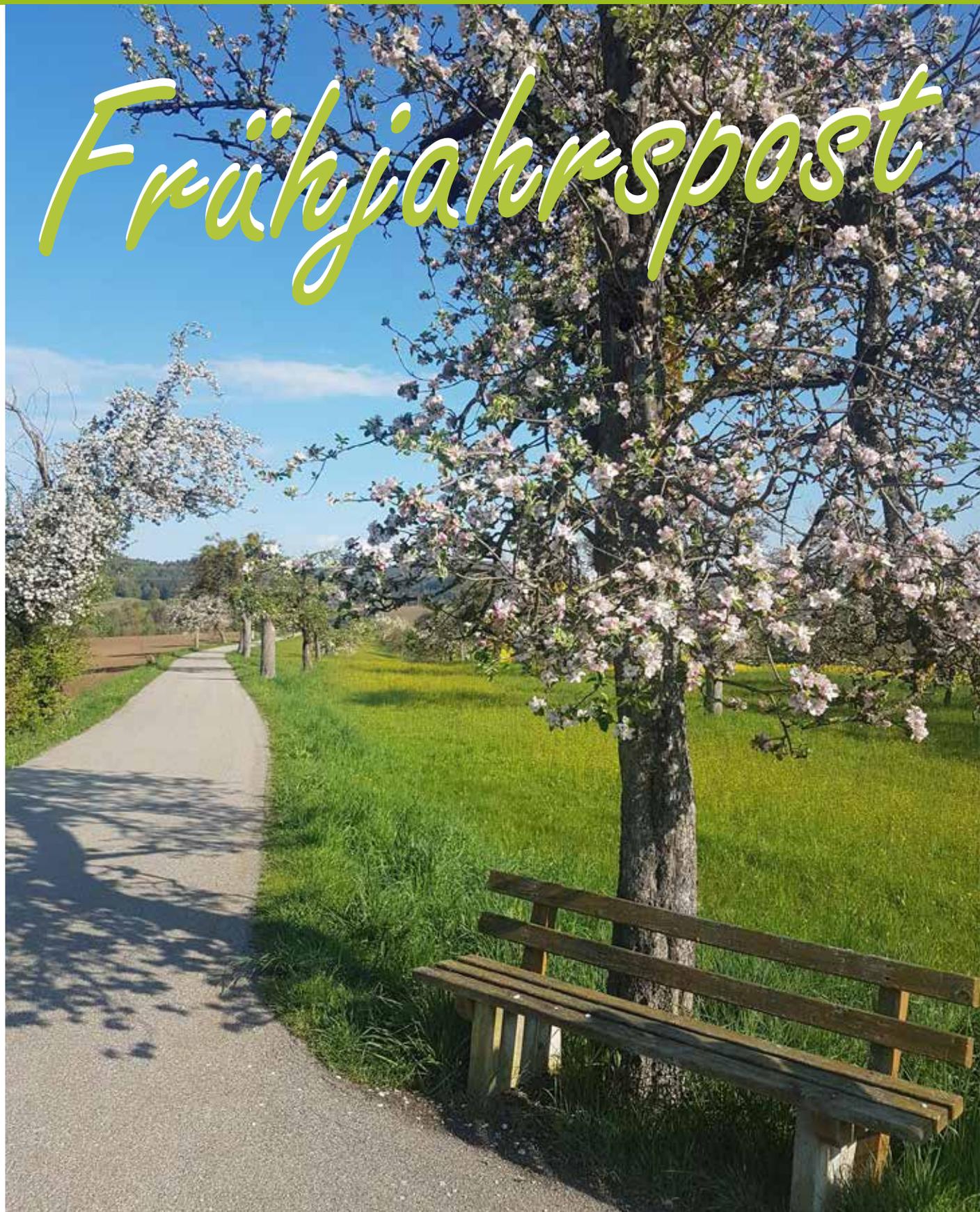




Gemeinde  
**Neukirchen**

Bürgerinformation des Gemeinderates Neukirchen

Ausgabe Juni 2022



# Frühjahrspost

## GRUSSWORT

**Liebe Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Neukirchen,  
werte Leser der Neukirchner Frühjahrspost!**



Als 2. Bürgermeister der Gemeinde Neukirchen darf ich Sie heute zu unserer nächsten Ausgabe der Neukirchner Bürgerinformation herzlich begrüßen.

Nach über zwei Jahren Corona-Pandemie mit vielen und sehr einschneidenden

Regelungen für jeden Einzelnen von uns gibt es nun die Hoffnung, dass sich zum Frühjahr die Pandemiesituation bessert und jeder Einzelne von uns wieder einem geregelteren Alltag nachgehen kann. Diese Zeit beeinflusste auch für die Arbeit im Gemeinderat. Einzelne Mitglieder des Gemeinderates kennen unseren Sitzungssaal bisher noch nicht von innen, da wir seit zwei Jahren unsere Gemeinderatssitzungen in der Mehrzweckhalle abhalten. Seit Mai können die Sitzungen wieder in unserem Sitzungssaal stattfinden.

Und es besteht nun auch wieder die Aussicht, dass Veranstaltungen, Gartenfeste, Volksfeste etc. stattfinden können. Auf diese Zeit freue ich mich ganz besonders, um einfach mit Ihnen als Bürgerin/Bürger der Gemeinde Neukirchen wieder ins Gespräch zu kommen. Für die Arbeit im Gemeinderat und das Treffen von zukunftsweisenden Entscheidungen ist der Kontakt und Austausch mit Ihnen als „Bürger vor Ort“ essentiell und unverzichtbar.

Auf der anderen Seite haben wir aktuell auch eine sehr traurige Zeit. Es war kaum vorstellbar in unserer Zeit durch den Ukraine-Konflikt nochmals kriegerische Aktivitäten so nah zu spüren. Was mir hier Mut macht, ist die einheitliche Haltung innerhalb der NATO und die überwältigende Hilfe in ganz Europa – auch in Neukirchen wie zum Beispiel mit der Organisation und Sammlung von Hilfspaketen. Vielen Dank für Ihr Engagement.

In dieser Ausgabe werden die Verwaltungen in der VG Hunderdorf und des Tourismusamtes in Neukirchen näher in den Focus gestellt. Wie in allen Bereichen unserer Gesellschaft stellte die Pandemiesituation in den letzten beiden Jahren auch die Verwaltungen der VG und der Gemeinde vor besondere Herausforderungen. Hier bewährt sich eine umsichtige Personalplanung und die qualifizierte Besetzung der einzelnen Stellen.

Auch die Vertreter der örtlichen Vereine haben wieder Hoffnung, aktives Vereinsleben zu gestalten. Liebe Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Neukirchen unterstützt unsere Ortsvereine und besucht die nun anstehenden Vereinsveranstaltungen. Aktives Vereinsleben bringt die Bürger der Gemeinde näher zusammen und trägt zum lebens- und liebenswerten Neukirchen bei.

Wir möchten uns herzlich bei der Auto Niedermayer GmbH bedanken, die freundlicherweise die Kosten für diese Ausgabe übernommen hat. Firmen, die künftige Ausgaben der Zeitung durch Werbung unterstützen möchten, können sich gerne bei der Redaktion oder im Gemeindeamt melden.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit. Nun wünsche ich Ihnen viel Freude beim Lesen dieser Ausgabe und alles Gute für Ihre Zukunft.

Ihr

**Robert Zimmerer**

2. Bürgermeister

## IMPRESSUM

Herausgeber: Gemeinderat Neukirchen; Textredaktion: Gabi Hastreiter und Martin Schwarzensteiner; Titelbild: Gabi Hastreiter  
Gestaltung: Petra Hubert | ph-werbung.de; Gedruckt auf FSC Offsetpapier, Auflage: 1.000

## UNSER GEMEINDERAT



Personal- u. Finanzausschuss  
Bauausschuss  
Gemeindeentwicklungsausschuss  
Gemeinschaftsversammlung  
Wasserzweckverband  
Zweckverband Gewässer III. Ordnung  
Schulverband

**Matthias Wallner**  
1. Bürgermeister



**Robert Zimmerer**  
2. Bürgermeister  
Personal- u. Finanzausschuss



**Gabi Hastreiter**  
3. Bürgermeisterin  
Bauausschuss  
Rechnungsprüfungsausschuss



**Heribert Biechl**  
Seniorenbeauftragter  
Rechnungsprüfungsausschuss  
Gemeinschaftsversammlung



**Prof. Dr. Max Burger**  
Gemeindeentwicklungsausschuss



**Mariele Hastreiter**  
Bauausschuss  
Gemeindeentwicklungsausschuss



**Matthias Niemeier**  
Bauausschuss



**Katharina Pielmeier**  
Gemeindeentwicklungsausschuss



**Robert Schötz**  
Gemeindeentwicklungsausschuss  
Zweckverband Gewässer III. Ordnung



**Martin Schwarzensteiner**  
Personal- u. Finanzausschuss  
Rechnungsprüfungsausschuss



**Michael Schwarzensteiner**  
Rechnungsprüfungsausschuss  
Gemeinschaftsversammlung



**Florian Six**  
Personal- u. Finanzausschuss  
Bauausschuss



**Karl-Heinz Zimmerer**  
Jugend- u. Sportbeauftragter  
Personal- u. Finanzausschuss

## UNSERE VERWALTUNG IN HUNDERDORF



☎ 09422 8570 10

✉ hans.pollmann@hunderdorf.de

### Interview mit Hans Pollmann, dem Geschäftsstellenleiter der VG

Hans Pollmann ist ein „Urgestein“ der Verwaltung der Verwaltungsgemeinschaft (VG) Hunderdorf. Nach einer 1982 begonnenen Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten war er zunächst als Mitarbeiter in der Kassenverwaltung beschäftigt, dann als Kassenverwalter und übernahm teilweise die Vertretung in der Kämmerei. Er ließ sich zum Verwaltungsfachwirt weiterbilden und ist seit 2012 Geschäftsstellenleiter der VG mit ihren drei Mitgliedsgemeinden und Leiter des Standesamtes Hunderdorf.

Die Aufgaben des Geschäftsstellenleiters sind u.a. Sitzungsdienst, Ortsrecht, Organisation und Geschäftsbetrieb, Öffentlichkeits- und Pressearbeit, Leitung Standesamt, Gemeindeentwicklungs- und Bauleitplanung, Beitrags- und Gebührenwesen in Grundsatzfragen, Verträge in Grundsatzfragen, Beitragsveranlagung in Grundsatzfragen, Erschließungsbeiträge, Bestattungs- und Friedhofsangelegenheiten in Grundsatzfragen, Arbeitssicherheit, Softwarefreigaben, IT-Sicherheitskonzept und Informationssicherheit in Grundsatzfragen, Digitalisierung in Grundsatzfragen, Wirtschaftsförderung, Straßen- und Verkehrswesen in Grundsatzfragen und Datenschutzkoordinator.

### Wie haben sich die Aufgaben über die Jahre in der Verwaltung entwickelt/verändert?

Die Verwaltungsgemeinschaft nimmt alle Angelegenheiten des übertragenen Wirkungskreises, also die ihr vom Staat übertragenen Aufgaben, ihrer Mitgliedsgemeinden wahr, ausgenommen den Erlass von Satzungen und Verordnungen. Die Mitgliedsgemeinden führen im eigenen Wirkungskreis die Angelegenheiten aus, die die örtliche Gemeinschaft betreffen. Die Verwaltung bereitet die entsprechenden Beschlüsse der Gremien vor und setzt sie entsprechend rechtskonform um. Sie kümmert sich aber insbesondere auch um die Anliegen der Bürgerinnen und Bürger.

In den letzten Jahren wuchsen sowohl die Aufgabenvielfalt als auch die Anzahl der abgewickelten Bau- und sonstiger Maßnahmen, die der Bauleitplanungsverfahren und die in Anspruch genommenen Dienstleistungen der Verwaltung kontinuierlich an.

Lassen sie mich das anhand der nachstehenden Summen der Investitionsausgaben unserer drei Mitgliedsgemeinden gem. deren Jahresrechnungen darstellen:

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| 2005: 2,0 Millionen € | 2020: 5,3 Millionen € |
| 2010: 3,6 Millionen € | 2021: 7,9 Millionen € |
| 2015: 4,1 Millionen € |                       |

Hinter diesen Summen der Rechnungsergebnisse für die investiven Maßnahmen in den drei Vermögenshaushalten der Gemeinden stehen gemeindliche Maßnahmen, die durch Gemeinderatsbeschlüsse oder die Entscheidungen des Ersten Bürgermeisters be-

schlossen wurden, für die vergaberechtlich Angebote einzuholen bzw. beschränkte oder öffentliche Ausschreibungen durchzuführen waren, für die die Bau- oder Maßnahmenüberwachung vorgenommen und für die bei förderfähigen Maßnahmen Verwendungsnachweise und Zuweisungsabrufe gemacht wurden. Zudem waren die Rechnungen auf sachliche und rechnerische Richtigkeit zu prüfen, die Ausgabeanordnungen zu erstellen, die Überweisungen vorzunehmen und zu verbuchen.

### Was sind die aktuellen Herausforderungen in der VG?

- Die Digitalisierung mit der Bereitstellung vielfacher Leistungen für nutzerbereite Personen weiter voranzubringen und für deren Akzeptanz und Nutzung bei den Bürgerinnen und Bürgern zu werben. Wobei aus unserer Sicht selbstverständlich ist, dass auch unsere Verwaltungen in Hunderdorf und Neukirchen für Dienstleistungen, Fragen, Anliegen und Auskünfte vor Ort den Auskunftssuchenden mit bürgerfreundlichen Öffnungs- und Telefonzeiten zur Seite zu stehen.
- Die Einhaltung der gesetzlichen Datenschutz- und Informationssicherheitsbestimmungen, ohne dabei unnötige Hemmnisse aufzubauen.
- Die Vielzahl der von staatlicher und nichtstaatlicher Seite aufgelegten Förderprogramme im Blick zu haben, um für die von den Beschlussgremien geplanten Maßnahmen ggf. Zuweisungen und Zuschüsse generieren zu können.

***Was tut sich in Sachen Digitalisierung?***

An erster Stelle sei hier das Angebot des Bürgerserviceportals auf den Homepages der Gemeinden Hunderdorf, Neukirchen und Windberg und der VG zu nennen. Dort werden bereits eine Anzahl von Dienstleistungen in digitaler Form bereitgestellt. z.B. aus dem Bereich Einwohnermeldewesen und Standesamt (Meldeauskunft, Meldebescheinigungen, Personenstandsurkunden), aber auch Kitaplatz- oder Ferienprogrammanmeldungen sind digital möglich. Zudem stehen dort über den „Formulardienst“ eine Anzahl von Online-Formularen verschiedener Sachgebiete zum Herunterladen bereit. Die Gemeinschaftsversammlung hat außerdem die Beschaffung eines Formularcenters zur Bereitstellung von weiteren Online-Diensten beschlossen. Die Umsetzung erfolgt mittelfristig, vor allem unter Berücksichtigung der Vorgaben des künftigen Bayerischen Digitalgesetzes. Zudem wurde die Bewerbung der VG Hunderdorf vom Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr zum Modellprojekt „Digitale Planung Bayern – XPlanung“ als eine von zwei Kommunen in Niederbayern, ausgewählt und mittlerweile der Förderbescheid erteilt. Die VG nimmt damit am Pilotprojekt zum Aufbau eines bayernweit einheitlichen XPlanung-Formats zur vektorisierten Übertragung von bisherigen Dateiformaten für Flächennutzungspläne in dieses einheitliche Format teil. Der gemeinsame Flächennutzungsplan der Gemeinde Neukirchen und der Gemeinde Windberg, sowie der der Gemeinde Hunderdorf werden am Ende dieses Modellprojekts in dieses künftige Standardisierungsprogramm übernommen sein, bei einer Förderung der Kosten von 60 %.

***Was können wir gemeinsam tun, damit die Verwaltung möglichst schlank und effizient arbeiten kann?***

Festzustellen ist, dass die VG mit aktuell 13,4 Personalstellen (Voll- u. Teilzeitbeschäftigte, Beamte) bereits unter dem Richtwert von 13,89 Beschäftigten für Verwaltungsgemeinschaften vergleichbarer Größe (nach Einwohner bemessen) gemäß der Tabelle des Bayerischen Kommunalen Prüfungsverbandes liegt. Ziel einer effizienten, bürgerorientierten Verwaltung sollte es sein, bei dem dazu bedarfsnotwendigen Personalstand die Leistungen für die Bürgerinnen und Bürger, aber auch für den Gemeinderat und deren Ausschüsse, in gleichbleibend hoher Qualität und mit hoher Fachkompetenz anbieten und vor Ort vorhalten zu können.

***Wie läuft die Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Gemeinderatssitzungen ab?***

Der Gemeinderat Neukirchen hat auf Grund der gesetzlichen Ermächtigung in der Gemeindeordnung des Freistaates Bayern und der Garantie der gemeindlichen Selbstverwaltung eine Geschäftsordnung erlassen. Diese muss Bestimmungen über die Frist und Form der Einladung zu den Sitzungen sowie über den Geschäftsgang des Gemeinderates und seiner Ausschüsse enthalten. Gemäß der Geschäftsordnung legt der Erste Bürgermeister die Tagesordnung für die Sitzungen fest und bereitet die Beratungsgegenstände vor. Dazu sammelt die Geschäftsleitung die vorliegenden Anträge und prüft ob Verfahrensschritte vorliegen, die Beschlussfassungen des Gemeinderates notwendig werden lassen. Die Verwaltung beachtet hier bei der Vorbereitung der Sitzungseinladungen, ob die entsprechenden Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil oder im nicht öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung behandelt werden müssen. Die Tagesordnungspunkte sind öffentlich, sofern nicht Rücksichten auf das Wohl der Allgemeinheit oder auf berechnete Ansprüche Einzelner entgegenstehen. Dann werden mittels des eingesetzten Sitzungsmanagementprogramms fristgerecht die Sitzungseinladungen, sowie die entsprechend relevanten erläuternden Unterlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten, im Ratsinformationssystem den Mitgliedern des Gemeinderates elektronisch bereitgestellt. Zugleich wird der öffentliche Teil der Tagesordnung in den gemeindlichen Amtstafeln öffentlich bekannt gemacht und in der örtlichen Presse bzw. auf der Homepage veröffentlicht. Am Sitzungstag sind die Tagesordnungspunkte vom Gemeinderat zu behandeln und wenn notwendig oder gesetzlich vorgeschrieben die entsprechenden Beschlussfassungen des Gemeinderates vorzunehmen. Der Erste Bürgermeister vollzieht die Beschlüsse des Gemeinderates. Soweit er persönlich beteiligt ist, handelt sein Vertreter. Hierzu obliegt es der Verwaltung, die entsprechenden Schriftstücke, Satzungen, Aufträge, Verträge, unter Würdigung aller rechtlichen Belange, so vorzubereiten, dass der Erste Bürgermeister diese unterzeichnen kann. Zudem erledigt die Verwaltung alle notwendigen Veröffentlichungen und Vollzugsmaßnahmen.

## UNSERE VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT STELLT SICH VOR



B. Hentschel, S. Drexler, C. Weidacher

### Bauamt/EDV

Claudia Weidacher

☎ 09422 8570 19  
✉ claudia.weidacher@hunderdorf.de

- Bearbeitung der Baupläne von Neukirchen und Windberg
- Straßensperrungen Neukirchen und Windberg
- Beitragsberechnung Kanal und Wasser der Mitgliedsgemeinden
- Ausschreibungen
- Hausnummernzuteilungen Neukirchen und Windberg

Bianca Hentschel

☎ 09422 8570 13  
✉ bianca.hentschel@hunderdorf.de

- Bauleitplanungsverfahren für Baugebiete und Bau-Satzungen
- Betreuung EDV, Homepage und App

Sepp Drexler

☎ 09422 8570 11  
✉ sepp.drexler@hunderdorf.de

- EDV-Betreuung
- Bearbeitung Baupläne von Hunderdorf
- Straßensperrungen Hunderdorf
- Hausnummern Hunderdorf
- Feuerwehreinsatzabrechnung



C. Holzapfel, L. Macht, A. Rinkl

### Hauptverwaltung

- Ausweisdokumente (Personalausweis, Reisepass, Kinderreisepass etc.)
- Fischereischeine
- KFZ-Abmeldung
- Führungszeugnisse
- Gewerbezentralregisterauszüge
- Fundbüro
- Planung und Organisation Kirchweihmarkt Neukirchen
- Öffentlichkeitsarbeiten

Carmen Holzapfel

☎ 09422 8570 0  
✉ carmen.holzapfel@hunderdorf.de

Lisa Macht

☎ 09422 8570 41  
✉ lisa.macht@hunderdorf.de

Angelika Rinkl

☎ 09422 8570 27  
✉ angelika.rinkl@hunderdorf.de



M. Ehrnböck, J. Mühlbauer

### Kämmerei/Personalverwaltung

Mario Ehrnböck

☎ 09422 8570 26  
✉ mario.ehrnboeck@hunderdorf.de

- Stellvertretung der Geschäftsleitung
- Aufstellung und Vollzug Haushalte für Hunderdorf, Neukirchen, Windberg
- Kindergartenverwaltung
- Bauplatzvergabe
- Vertragsangelegenheiten, Dienstbarkeiten
- Umsatzsteuer und Körperschaftsteuer
- Kalkulation von Gebühren und Beiträgen
- Verwaltung von Gebäuden
- Ausbildungsleitung

Julia Mühlbauer

☎ 09422 8570 31  
✉ julia.muehlbauer@hunderdorf.de

- Personalverwaltung
- Aufstellung und Vollzug der Haushalte für Verwaltungsgemeinschaft, Schulverband
- Schulverwaltung
- Versicherungen
- Gewerbesteuer



M. Hartmanngruber, S. Rother

### Ordnungsamt/Standesamt

- Abwicklung sämtlicher Angelegenheiten des Standesamts und Meldeamts
- Anträge für Rente
- Durchführung von Wahlen
- Katastrophenschutz
- Gewerberecht
- Gaststättenrecht
- Erlaubnis von Kampfhunden
- Datenschutz
- Volkszählungen
- Ausländerangelegenheiten
- Anträge für Sozialhilfe
- Anträge für Wohngeld

Sandra Rother

☎ 09422 8570 16  
✉ sandra.rother@hunderdorf.de

Margot Hartmannsgruber

☎ 09422 8570 29  
✉ margot.hartmannsgruber@hunderdorf.de

Elisabeth Baumgartner

☎ 09422 8570 28  
✉ elisabeth.baumgartner@hunderdorf.de



L. Baumgartner, A. Barwig

### Kassenverwaltung

- bare und unbare Kassengeschäfte
- Gebührenveranlagung
- Wasser und Kanal
- Mittags-, Nachmittags- und Hausaufgabenbetreuung
- Offene und gebundene Ganztageschule
- Steuerveranlagung (Grundsteuer und Hundesteuer)
- Vermögensbuchführung
- Mahnung, Vollstreckung und Festsetzung, Stundung, Niederschlagung und Erlass von Mahngebühren, Vollstreckungskosten und Nebenforderungen (Zinsen und Säumniszuschläge), soweit nichts anderes bestimmt ist.

Angela Barwig

☎ 09422 8570 35  
✉ angela.barwig@hunderdorf.de

Lena Baumgartner

☎ 09422 8570 34  
✉ lena.baumgartner@hunderdorf.de



## WICHTIGE INFO ZUR GRUNDSTEUERREFORM

### Neue Berechnung ab 2025

Für die neue Grundsteuererklärung ist der Stichtag 01.01.2022 maßgeblich. Sie werden im Frühjahr 2022 zur Abgabe der Grundsteuererklärung in der Zeit vom 01.07.2022 bis 31.10.2022 öffentlich aufgefordert.

☐ Weitere Infos finden Sie auf den jeweiligen Homepages der Gemeinden – auf der Startseite unter der Rubrik „Neues von der Grundsteuerreform“.



Foto: Marie Schmid

## UNSERE GEMEINDEVERWALTUNG IN NEUKIRCHEN



**Susanne (Susi) Edbauer** Seit über 30 Jahren bin ich im Rathaus Neukirchen beschäftigt und arbeite nun schon mit dem dritten Bürgermeister zusammen. Altbürgermeister Heinrich Lobmeier konnte ich während seiner 30-jährigen Amtszeit als ersten Bürgermeister, 19 Jahre, also über drei Wahlperiodenlang, begleiten. Mit Altbürgermeister Rudi Seidenader waren es zwei Wahlperioden und seit der letzten Kommunalwahl 2020 lenkt nun Bürgermeister Matthias Wallner die Geschicke der Gemeinde.

**Beate Weinberger** Ich bin seit gut fünf Jahren im Rathaus Neukirchen beschäftigt und durfte Altbürgermeister Rudi Seidenader rund drei Jahre seiner Amtszeit begleiten. Seit dem Frühjahr 2020 unterstützen wir Bürgermeister Matthias Wallner bei seiner täglichen Arbeit

### ***Mit welchen Anliegen kann ich ins Rathaus Neukirchen kommen?***

Wir sind die erste Anlaufstelle für die verschiedensten Anliegen der Bürger und koordinieren diese dann mit dem Bürgermeister und der Verwaltungsgemeinschaft Hunderdorf und mit den Mitarbeitern im Bauhof und dem Klärwärter. Wir stehen auch in engem Kontakt mit der Kindertagesstätte und der Grundschule. Im Rathaus Neukirchen können Bürger z. B. An-, Ab- und Ummeldungen von Wohnsitz und Gewerbe vornehmen, erhalten Beglaubigungen, können Führungszeugnisse, Bauwasser- und Wasserneuanschlüsse beantragen. Auch für das Bestattungswesen auf dem gemeindlichen Friedhof sind wir zuständig, wie auch für die Belegung der Mehrzweckhalle und des VHS-Raumes in der Grundschule. Des Weiteren erstellen wir zusammen mit unseren Schulbusfahrerinnen die Busfahrpläne. Wir registrieren Interessenten, die ein Baugrundstück erwerben wollen. Die Zusammenarbeit mit den Vereinen und den Feuerwehren nimmt einen größeren Raum ein. Hier nehmen wir die unterschiedlichsten Anliegen entgegen, sei es bzgl. Ausrüstungsgegenständen, Unterhalt der Sportanlagen und Feuerwehrehäuser oder der Anmeldung geplanter Vereinsveranstaltungen. Hier finden auch jährliche Treffen mit den Veranstaltern statt, zur Abstimmung der Termine. Auf der gemeindlichen Homepage veröffentlichen wir dann die Veranstaltungen und melden diese auch an das Tagblatt weiter. Im touristischen Bereich sind wir sowohl Ansprechpartner für die Urlaubsgäste als auch für die Gastgeber.

**Aufgrund vieler Nachfragen möchten wir noch darauf hinweisen, dass Personalausweise und Reisepässe ausschließlich in der Verwaltungsgemeinschaft Hunderdorf beantragt werden können.**

### ***Was macht Euch in der Arbeit für die Bürger Freude?***

Es wird nie langweilig im Rathaus, denn es kommen immer neue Anliegen der Bürger. Besonders gefällt uns der persönliche Umgang mit Bürgern und Gästen und die Zusammenarbeit mit den Kollegen bei uns „dahoam“ in Neukirchen. Wir wünschen uns, dass der persönliche Kontakt zu den Bürgern wieder mehr wird, nachdem dieser in den letzten beiden Jahren eher eingeschränkt war.

### ***Was ist besonders wichtig bei Eurer Arbeit?***

Vertraulichkeit, Sorgfalt, Genauigkeit und die Kenntnis kommunaler Vorgaben sind wichtige Voraussetzungen. Daten und Dokumente gehen durch unsere Hände, ebenso erhalten die Bürger und Gäste am Telefon und persönlich Auskünfte, da ist ein freundlicher Umgangston bei allen Belangen selbstverständlich.

### ***Welche Anliegen habt Ihr in der Zusammenarbeit mit den Bürgern?***

Wir bitten die Bürger, uns Beschädigungen der öffentlichen Einrichtungen zu melden, wenn möglich mit Foto. Defekte Straßenlampen können auch über unsere Homepage gemeldet werden. Weiterhin bitten wir, uns Veranstaltungen und Änderung rechtzeitig zu melden, um den Veranstaltungskalender immer aktuell zu halten. Wir bitten um Verständnis, dass wir, aufgrund von gesetzlichen Vorgaben und mit Blick auf die Gleichbehandlung aller Bürger, nicht jeden Wunsch erfüllen können.

## NEUES AUS DEN VEREINEN UND DER PFARRGEMEINDE



Neue Vorstandschaft der Sportschützen Neukirchen mit 1. Schützenmeisterin Gabi Hastreiter



Neue Vorstandschaft des SV Neukirchen mit 1. Vorstand Tom Seidenader



Pumpeneinweihung FFW Sparr am 23. April 2022



Neuer Pfarrgemeinderat mit der Vorsitzenden Maria Brem und Pater Simeon



Neue Führungsmannschaft der FFW Neukirchen mit 1. Vorstand Matthias Niemeier und 1. Kommandanten Günther Neuhierl

### Wichtige Info für alle Jugendgruppen:

Jugendgruppen können noch bis zum **30.06.2022** beim Kreisjugendring Straubing-Bogen einen Zuschuss von **500 €** beantragen.

Gefördert werden Aktionen, Maßnahmen und Projekte, die der Wiederbelebung der eigenen Gruppe oder der Gewinnung neuer Mitglieder dienen.

Die genauen Förderrichtlinien können bei per Email erfragt werden unter [info@kjr-straubing-bogen.de](mailto:info@kjr-straubing-bogen.de)



## ANZEIGE

# Neueröffnung Reifenhôtel Auto NIEDERMAYER

## Wir schaffen Freiraum.

Hätten Sie gerne mehr Platz zuhause, mehr Zeit und zugleich einen geschonten Rücken? Dann schicken Sie Ihre Reifen in den wohlverdienten Urlaub – ins Auto Niedermayer Reifenhôtel. Dort überwintern Sommerreifen und übersommern Winterreifen unter den besten Bedingungen. Ab sofort haben wir in unserem Reifenhôtel Platz für 650 Radsätze.

### Wählen Sie aus einem unserer drei Reifen-Wechsel-Pakete:

#### Standard-Paket

Räderwechsel

ab 24,95 €\*

#### Komfort-Paket

Räderwechsel  
inkl. Reinigung

ab 39,95 €\*

#### Premium-Paket

Räderwechsel  
inkl. Reinigung und  
Einlagerung im Hotel

ab 59,95 €\*

\*Preis pro Saison. Gültig für alle PKW, Aufpreis für große SUV, Van, Kleinbusse etc. 10,- €

Sichern Sie sich noch heute Ihren Platz in unserem Reifenhôtel unter



09961/9413-44

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

**Ihr Auto Niedermayer Team**

Auto Niedermayer GmbH

Bogener Straße 8

94362 Neukirchen

www.niedermayer.de

**Öffnungszeiten Werkstatt:**

Montag bis Donnerstag:

07:30 – 12:00 Uhr / 13:00 – 16:30 Uhr

Freitags: bis 16:00 Uhr



## KURZMELDUNGEN



Schulleiterin Tanja Danner-Schedlbauer, Bürgermeister Matthias Wallner, Roland Auerbacher mit Kindern der Grundschule Neukirchen

### Grundschule mit Lüftungsgeräten ausgestattet

Im Rahmen eines großzügigen Förderprogramms wurde den Schulen in Bayern angeboten, die Klassenzimmer mit Lüftungsgeräten auszustatten. Ein intensiver Luftaustausch senkt die Ansteckungsgefahr für die Schüler und Lehrkräfte. Häufiges Lüften ist im Winter aber schwierig. Zur Auswahl standen die Anschaffung von mobilen Lüftungsgeräten oder von fest installierten und automatisch funktionierenden Geräten. Der Gemeinderat hat sich nach ausführlicher Beratung für die fest installierten Lüftungsgeräte entschieden. Sie

stellen sicher, dass immer ausreichend frische Luft in die Klassenzimmer zugeführt wird und lenken Lehrkräfte und Schüler nicht ab, weil Messgeräte den Luftaustausch automatisch steuern. Die Geräte arbeiten mit Wärmerückgewinnung, so dass die frische Luft schon vorgewärmt in die Klassenzimmer strömt. Unabhängig von der Corona-Pandemie sind die Lüftungsgeräte ein Gewinn für die Grundschule, weil sie dafür sorgen, dass immer Frischluft in den Klassenzimmern ist.

### Neubau Kinderhort wird zurückgestellt

Der für dieses Jahr geplante Bau des Kinderhorts muss zurückgestellt werden. Bei der Ausschreibung der Bauarbeiten gab es nur wenige Angebote für die Baumeisterarbeiten. Diese überschritten so massiv die geplanten Kosten, dass der Gemeinderat für eine Verschiebung des Baubeginns gestimmt hat.

Die aktuelle politische Situation wirkt sich massiv auf die Preise für die Baumaterialien aus. Hinzu kommt, dass die Baufirmen eine hohe Auslastung haben und deshalb mehr Vorlauf für Ihre Planung brauchen. Die neue Ausschreibung soll im Herbst nun mit mehr Vorlauf für die Baufirmen wieder aufgenommen werden.

### Klausurtagung des Gemeinderats

Am Samstag, 09. April 2022 hat der 1. Bürgermeister Matthias Wallner den Gemeinderat zu einer gemeinsamen Klausurtagung in das Gasthaus Hiebl eingeladen. Mit dem Ziel, eine gemeinsame Prioritätenliste für anstehende bzw. gewünschte Gemeindeprojekte zu entwickeln. Als Referenten waren die Experten Peter Aigner vom Amt für ländliche Entwicklung sowie Karl-Heinz Dommer vom Beratungsbüro Landimpuls geladen. Sie informierten über Zuschuss- und Gestaltungsmöglichkeiten und sprachen die Empfehlung aus, ein Gemeindeentwicklungskonzept zu entwickeln und umzusetzen.

Für wichtig wurden hier die Themen Gestaltung der Dorfmitte (Laschinger, Alte Post), die städtebauliche Entwicklung gemeinsam mit dem Freizeitpark sowie die Modernisierung des Bauhofs eingeschätzt. Kleinere Projekte sollen schnell umgesetzt werden. Insbesondere die Verwendung und Gestaltung des La-

schinger-Geländes ist für den Gemeinderat eine sehr wichtige Angelegenheit. Es besteht aber seitens des Gemeinderats kein Zeitdruck für eine schnelle Lösung. Vielmehr ist den Gemeinderäten daran gelegen, sich noch weiter über die Möglichkeiten auszutauschen und mit Fachleuten abzustimmen. Die Option, das vorhandene Gebäude zu verwenden oder zu sanieren, wird aus Kostengründen nicht weiterverfolgt. Weiterhin in der Überlegung ist die Verwendung des Geländes für betreutes Wohnen für Senioren. Eine andere Möglichkeit ist, einen Teil der Fläche für eine bessere Verkehrsführung zu nutzen, einen Grünbereich mit Spielplatz und Sitzmöglichkeiten zu schaffen und den verbleibenden Teil für eine Bebauung freizugeben. Die Klausurtagung wurden von allen Teilnehmern als sehr hilfreich eingeschätzt und soll jährlich wiederholt werden. Der Tag fand seinen Ausklang mit einer guten Brotzeit im Gasthaus Zur Ewigkeit.

### Neue Leitung für die VHS

Stabübergabe bei der vhs-Außenstelle Hunderdorf-Neukirchen-Windberg: Nach 13 Jahren hört Oskar Kofler als Außenstellenleiter auf. Sein Nachfolger Johann Gstettenbauer führt die Bildungsarbeit weiter.



von links: Bgm. Matthias Wallner, Johann Gstettenbauer, Oskar Kofler, vhs-Geschäftsführer Robert Dollmann, Bgm. Helmut Haimerl, Bgm. Max Höcherl

### Erschließung Baugebiet Bühler Feld

Die Erschließung des neuen Baugebiets hat Ende März begonnen und soll bis September 2022 abgeschlossen sein. Somit können die Bauherren mit einer Bebauung ab Oktober 2022 planen.



Spatenstich für die Erschließung Baugebiet Bühler Feld

### Lagermöglichkeiten für den Bauhof erweitert

Auf dem Bauhof in Neukirchen sind die Lagerkapazitäten beschränkt und erschweren unseren Mitarbeitern die Arbeit. Das hat auch zur Folge, dass viel im Freien gelagert werden muss, was keinen besonders guten optischen Eindruck hinterlässt. Aus diesem Grund hat der Gemeinderat beschlossen, auf dem Gelände der ehemaligen Kläranlage in Untermühlbach einen Stadl zu erstellen. Dieser wurde nun – auch mit viel Eigenleistung des Bauhofs – fertiggestellt und in Betrieb genommen. Der Stadl bietet nun genügend Fläche zum Unterstellen und Lagern.



Der neue Stadl in Untermühlbach

# Anno dazumal

In dieser Rubrik stellen wir alte Ansichten aus Neukirchen aus den letzten Jahrzehnten vor.

## DAS SCHLOSS HAGGN



Altes Postkartenmotiv mit Schloss Hagn (untere Bildmitte)



### Geschichte des Schlosses Hagn

Das Schloss Hagn wurde 1336 erstmals urkundlich erwähnt. 1857 kam das Schloss in Besitz von Anton Freiherr von Schrenck-Notzing. Die Familie erweiterte den Besitz wesentlich durch den Ankauf mehrerer Bauernhöfe in Dießenbach und baute früh eines der ersten mit Wasserkraft betriebene Elektrizitätswerke, welches den Ort schließlich mit Strom versorgte. Auf dem Erbweg ging das Anwesen an die Freiherren von Berchem, deren letzte Besitzerin Marlies Falk, geborene Freifrau von Berchem, war. 2014 erwarben Aylin Langreuter und Christophe de la Fontaine Schloss Hagn und bewohnen es seither mit ihren Kindern.

### Im Gespräch mit den neuen Schloss-Besitzern

Die Redaktion traf Aylin Langreuter und Christophe de la Fontaine, genannt Toto, zu einem Interview im Schloss Haggn. Der erste Eindruck: Das Klischee von Schloss und Schlossherren trifft so gar nicht zu. Das Haus steht offen, Kinder laufen ein und aus. Aylin und Toto sind sehr aufgeschlossen und es ist kein Ansatz von Überheblichkeit zu spüren. Schnell sind wir im Gespräch. Aylin ist gebürtige Münchnerin, Toto stammt aus Luxemburg. Die beiden sind sehr erfolgreiche Künstler/Industrie Designer, betreiben die Möbel-Manufaktur Dante - Goods and Bads und haben eine gemeinsame Professur für Industriedesign an der ABK in Stuttgart.

### Was sie nach Neukirchen verschlagen hat?

Sie haben lange in Mailand gelebt und wollten zur Einschulung der Tochter nach Deutschland zurück. Über ein Immobilienportal sind sie auf das Schloss aufmerksam geworden. Eine Freundin hat Aylin den Tipp gegeben beim Kauf eines Schlosses auf jeden Fall die Qualität des Daches zu prüfen. Nachdem dieses als gut bewertet wurde stand der Entschluss nach Neukirchen zu ziehen. Das Anwesen bietet genug Platz für Familie und Firma. Aylin und Toto haben sich das Haus Zug um Zug erobert und ausgestattet. Für die Firma haben Aylin und Toto zwei Arbeitszimmer im Erdgeschoss und eine Werkstatt im Nebengebäude eingerichtet. Der Rest des Hauses dient der Familie als Lebensraum. Arbeit und Familie – genau das können sie im Schloss sehr gut vereinen. Die Zimmer wurden liebevoll eingerichtet und mit eigenen Kunstwerken in Szene gesetzt, sie haben in besser isolierte Fenster und in die Heizung investiert.

### Ob sie die Stadt vermissen?

Nein, dazu haben sie zu viel um die Ohren. Die beiden sind Workaholics im positiven Sinne. Sie gehen in Ihrer Arbeit auf, sind dadurch auch viel unterwegs. Das ist auch der Grund, warum wir sie im Dorf nicht so viel sehen und warum sie die Ruhe in Neukirchen genießen.

Und eine Anekdote haben Aylin und Toto noch für uns: Als sie ein italienisches Au-pair-Mädchen hatten liefen diesem beim Einkauf im Feinkostgeschäft Schroll die Tränen über die Wangen. Sie fand Pasta aus dem Nachbardorf ihrer Heimat. Und auch Aylin und Toto genießen die Möglichkeit, in Neukirchen Spezialitäten aus ihrem früheren Zuhause einkaufen zu können.

Für unser Dorf ist es ein großer Gewinn, dass Aylin, Toto und ihre Kinder dem Schloss wieder Leben eingehaucht haben. Sie erhalten und entwickeln das Schloss Haggn – dem wohl interessantesten Gebäude in Neukirchen. Und wir haben eine sympathische und charismatische Familie hinzugewonnen.



Toto und Aylin vor Ihrem Schloss; Foto: Toby Binder



## BÜRGERSERVICE

### ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

#### GEMEINDE NEUKIRCHEN RATHAUS

Telefon: 09961/910210

E-Mail: [tourismus@neukirchen.net](mailto:tourismus@neukirchen.net)

#### Öffnungszeiten:

Mo-Do 8.00 - 12.00 Uhr / 13.00 - 16.00 Uhr

Fr 8.00 - 12.00 Uhr

#### GRUNDSCHULE NEUKIRCHEN

Telefon: 09961/6282

E-Mail: [schule.neukirchen@neukirchen.net](mailto:schule.neukirchen@neukirchen.net)

#### KINDERTAGESSTÄTTE NEUKIRCHEN

Telefon: 09961/7676

E-Mail: [kindergarten@neukirchen.net](mailto:kindergarten@neukirchen.net)

### BÜCHEREI

#### GEMEINDEBIBLIOTHEK HUNDERDORF

Quellenweg 3, 94336 Hunderdorf

Telefon: 09422/5010524

E-Mail: [bibliothek@hunderdorf.de](mailto:bibliothek@hunderdorf.de)

### WERTSTOFFHOF

#### WERTSTOFFHOF NEUKIRCHEN

#### Öffnungszeiten Winter

Di 16.00 - 17.00 Uhr

Fr 14.00 - 16.00 Uhr / Sa 10.00 - 12.00 Uhr

#### Öffnungszeiten Sommer

Di 17.00 - 18.00 Uhr

Fr 14.00 - 16.00 Uhr / Sa 10.00 - 12.00 Uhr

### SEELSORGE

#### KATH. PFARRAMT ST. MARTIN

Telefon: 09961/6410

[pfarrei.neukirchen.de](http://pfarrei.neukirchen.de)

#### Bürozeiten:

Mittwoch 15.00 - 17.00 Uhr

Freitag 8.00 - 11.00 Uhr

### LEICHENFRAU

Serena Reiner, Telefon: 0175/3833219

### ÄRZTE

#### ALLGEMEINARZT

Dr. Bernd Moser

Nußbaumer Höhe 22, 94362 Neukirchen

Telefon: 09961/6840

### ZAHNÄRZTIN

Dr. Alexandra Ettl

Bayerwaldstr. 7, 94362 Neukirchen

Telefon: 09961/701818

### APOTHEKEN

#### APOTHEKE ST. NIKOLAUS

Sollacher Str. 3, 94336 Hunderdorf

Telefon: 09422/999

[www.nikolausapo.de](http://www.nikolausapo.de)

#### ST. GEORGS-APOTHEKE

Burgstraße 66, 94360 Mitterfels

Telefon: 09961/204

[www.apotheke-mitterfels.de](http://www.apotheke-mitterfels.de)

### PHYSIOTHERAPIE

#### PRAXISPROPHYSIO

Haggn 26, 94362 Neukirchen

Telefon: 09961/7006120

#### MARCO DI MATTEO

Bayerwaldstr. 9, 94362 Neukirchen

Telefon: 09961/9429880

### POSTANNAHMESTELLE

im Elektrofachgeschäft Fuchs Richard

Telefon: 09961/286

#### Öffnungszeiten:

Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr / 14.00 - 18.00 Uhr

Samstag 9.00 - 12.00 Uhr

*Liebe Neukirchnerinnen und Neukirchner!*

*An dieser Stelle möchten wir Euch ermutigen, die Redaktion mit Text- oder Bildbeiträgen zu unterstützen, um unsere Broschüre zu bereichern. Schreibt uns, was Euch gefällt und was nicht. Macht Vorschläge, worüber wir berichten könnten und schickt uns Fotos für die Rubrik Annodazumal.*

Text- und Bildbeiträge bitte per Email an Gabi Hastreiter: [g.hastreiter@magenta.de](mailto:g.hastreiter@magenta.de) oder Martin Schwarzensteiner: [m@schwarzensteiner-kanzleiberatung.de](mailto:m@schwarzensteiner-kanzleiberatung.de)

*Euer Redaktionsteam*